



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница города существующая
- Граница города перспективная
- Граница детального плана проектируемая
- Существующая городская черта г. Новополоцка
- Проектная городская черта г. Новополоцка
- Существующая городская черта г. Полоцка
- Проектная городская черта г. Полоцка по генеральному плану (Об. 19.19)
- Участки СЭЗ "Витебск"
- Границы сельских населенных пунктов
- Границы сельскохозяйственных землепользователей
- Балл плодородия пахотных земель**
- Средне благоприятные пахотные земли (32)
- Ограничено благоприятные пахотные земли (25)
- Неблагоприятные пахотные земли (15)
- Функциональное использование городских территорий**
- Жилые зоны**
- Ж-11 Многоквартирная среднеэтажная застройка
- Ж-12 Многоквартирная многоэтажная застройка
- Ж-13 Многоквартирная застройка повышенной этажности
- Ж-2 Усадебная застройка
- Ж-3 Смешанная застройка (общественно-жилая)
- Ж-4 Застройка садоводческих товариществ
- Общественно-деловые зоны**
- О-11 Общественная многофункциональная застройка общегородского центра
- О-12 Общественная многофункциональная застройка
- О-2 Общественная специализированная застройка
- Производственные зоны**
- П-1 Промышленная
- П-2 Коммунальная
- П-3 Смешанная (производственно-деловая)
- П-23 Мест погребения
- Зоны транспортной, инженерной инфраструктуры**
- Т-11 Коммуникации городского транспорта
- Т-12 Коммуникации внешнего транспорта
- Т-2 Транспортная
- И-1 Инженерных коридоров
- И-2 Головных инженерных сооружений
- Рекреационные зоны**
- Р-1 Общего пользования с высокими и средними рекреационными нагрузками
- Р-2 Общего пользования с низкими рекреационными нагрузками
- Ландшафтные зоны специального назначения**
- Л-1 Озеленение специального назначения
- Зоны специального назначения**
- СН-1 Объекты специального назначения
- СН-2 Режимных объектов и территорий
- Иные территориальные зоны**
- Р-3 Прочее озеленение водные поверхности
- Регулирующие зоны**
- Зона изменения режима использования территории**
- Модернизация усадебной застройки
- Реконструкция и новое строительство с возможностью размещения объектов общественного назначения
- Трансформация усадебной застройки в многоквартирную
- Трансформация усадебной застройки в общественную

- Зона сохранения режима использования территории с целью перспективного развития функциональных зон**
- Жилый и общественной
- Производственной и коммунальной
- Социально-гарантированные и общественные объекты***
- Учреждения дошкольного образования
- Учреждения общего среднего образования
- Учреждения среднеспециального образования
- Учреждения высшего образования
- Учреждения здравоохранения
- Спортивные объекты
- Функциональное использование территорий, прилегающих к городу**
- Территории населенных пунктов
- Жилые зоны**
- Усадебная застройка сельского типа
- Усадебная застройка городского типа
- Многоквартирная застройка
- Застройка садоводческих товариществ
- Общественно-деловые зоны**
- Общественная многофункциональная застройка
- Общественная специализированная застройка
- Производственные зоны**
- Промышленная
- Коммунальная
- Смешанная (производственно-деловая)
- Мест погребения
- Зоны специального назначения**
- Земли министерства обороны
- Зоны транспортной, инженерной инфраструктуры**
- Коммуникаций внешнего транспорта
- Транспортная
- Инженерных коридоров
- Головных инженерных сооружений
- Сельскохозяйственные зоны**
- Агропромышленных предприятий и объектов
- Сельскохозяйственные земли
- Сады
- Иные территориальные зоны**
- Лесной массив
- Прочее озеленение
- Прочие территории
- Водные поверхности
- Инженерные коммуникации и сооружения**
- Электроснабжение**
- Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ)
- Электростанция (ЭС)
- Воздушная линия (ВЛ) 330 кВ
- Воздушная линия (ВЛ) 35-110 кВ
- Двухцепная воздушная линия (ВЛ) 35-110 кВ
- Коридор воздушной линии (ВЛ)
- Нефтегазоснабжение**
- Нефтепродуктопровод
- Газоснабжение**
- Магистральный газопровод (ГМ)
- Газораспределительная станция (ГРС)
- Водоснабжение, водоотведение**
- Канализация**
- Артезианская скважина
- Артезианская скважина (ликвидация)
- Водозабор поверхностный (технический)
- Сооружения II, III подъема
- Очистные сооружения
- Искусственной биологической очистки

- Санитарная очистка**
- Биомехзавод бытовых вторресурсов
- Полигон ТКО
- Полигон ТКО (ликвидация)
- Шламоаккумулятор
- Транспортные объекты, сооружения и коммуникации**
- Автовокзал
- Автопарк
- Трамвайное депо
- Автозаправочные станции
- Автогазозаправочные станции
- Пристань
- Путепровод, развязка в разных уровнях
- Мост
- Мост пешеходный
- Железнодорожная станция
- Пассажирское здание
- Остановочный пункт железной дороги
- Грузовая станция
- Железная дорога
- Республиканские автодороги
- Местные автодороги
- Магистральные улицы общегородского значения
- Планировочные ограничения**
- Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)**
- Базовые - производственных, коммунально-складских, обслуживающих объектов в соответствии с ПСМ от 11 декабря 2019 г. №847
- Производственных, коммунально-складских, обслуживающих объектов для которых необходима разработка проекта СЗЗ
- Производственных, коммунально-складских, обслуживающих объектов для которых необходима разработка проекта СЗЗ
- Сельскохозяйственных предприятий
- Очистных сооружений бытовой и ливневой канализации
- Мест захоронения и утилизации отходов
- Газораспределительной станции
- Электростанций
- Санитарные разрывы, охранные зоны и минимальные расстояния**
- Железной и автомобильных дорог, стоянок и гаражей
- Магистрального газопровода
- Нефтепровода, нефтепродуктопровода
- Линий электропередач
- Минимальное расстояние между местом погребения и нормируемыми объектами

"Проект детальной планировки жилого района "Ропно" в г. Новополоцке".

Схема размещения проектируемой территории в плане населенного пункта.

- Планировочные ограничения, связанные с функционированием объектов Министерства обороны**
- Зона взлета и посадки аэродрома I класса
- Граница полос воздушных подходов
- Зона ограничения застройки до абс. отметки 139,5 м
- Зона ограничения застройки до абс. отметки 189,5 м
- Зона ограничения застройки до абс. отметки 339,5 м
- Зона ограничения застройки по электромагнитному излучению
- Запретная зона средств РТО полетов
- Санитарно-защитная зона
- Природные территории, подлежащие специальной охране**
- Зона санитарной охраны водозабора, 2 пояс
- Зона санитарной охраны водозабора, 3 пояс
- Прибрежная полоса водных объектов согласно проекту РУП "ЦНИИКИВР", 2020 г.
- Водоохранная зона водных объектов согласно проекту РУП "ЦНИИКИВР", 2020 г.
- Полезные ископаемые**
- Месторождения полезных ископаемых
- Глина
- Гравийно-песчаная смесь, песчано-гравийная смесь
- Песок
- Песок-отощитель
- Месторождения торфа
- Месторождения охраняемых видов торфа
- Выработанные участки торфяных месторождений
- Месторождения сапропелей
- Месторождения минеральных вод
- Категории лесов**
- Рекреационно-оздоровительные леса
- Зеленая зона г. Полоцка и Новополоцка
- Объекты отдыха и туризма**
- Зоны кратковременной рекреации у воды (существующие)
- Зоны кратковременной рекреации у воды (проектируемые)
- Агроусадьбы
- Базы отдыха